



**ООО «СТРОЙАУДИТ - ЭКСПРЕСС»**

Член саморегулируемой организации аудиторов «Российский союз аудиторов»  
(Ассоциация), Свидетельство б/н от 30.09.2016 г. ОРНЗ 11603043832  
Адрес: 443079, Россия, Самарская область, г. Самара, пр. К. Маркса, 175, оф.5  
тел. факс: (846) 264-76-24. [www.audit-samara.ru](http://www.audit-samara.ru), e-mail: [epa-samara@yandex.ru](mailto:epa-samara@yandex.ru)

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Дельта-Строй»**

Аудиторское заключение

Самара  
2018

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Аудиторское заключение составлено ООО «СТРОЙАУДИТ-ЭКСПРЕСС» при следующих обстоятельствах:

- аудиторские услуги оказывались в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе, установленном Федеральным законом "О бухгалтерском учете" от 06.12.2011 N 402-ФЗ;

- годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности;

- условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность соответствуют требованиям российских правил составления годовой бухгалтерской отчетности;

- помимо оказания аудиторских услуг в отношении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

### АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

Настоящее аудиторское заключение адресовано генеральному директору Общества с ограниченной ответственностью «Дельта-Строй» Либуркину Данилу Вячеславовичу.

№ п/п	Наименование	Значение
1	Полное наименование Предприятия	Общество с ограниченной ответственностью "Дельта-Строй"
2	Сокращенное наименование Предприятия	ООО "Дельта-Строй"
3	Юридический адрес	443068, Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, ул. Межевая, д.7, корп. 85, оф. 18
4	Почтовый адрес	443068, Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, ул. Межевая, д.7, корп. 85, оф. 18
5	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица	Создание юридического лица при регистрации Дата присвоения ОГРН – 06.04.2007г. ОГРН - 1076316003345 Свидетельство серия 63 № 004491202 выдано Инспекцией ФНС по Октябрьскому району г. Самары
6	Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе	Серия 63 №004479470 от 06.04.2007г. выдано Инспекцией ФНС по Октябрьскому району г. Самары ИНН\КПП 6316120680 / 631601001
7	Учредители Предприятия	Физические лица - Аветисян В.Е. 33,34%, Либуркин Д.В. – 16,665%, Либуркина Ж.Ю.-16,665% Розенцвайг А.Ш. – 33,33%
8	Уставный капитал	6 651 700 рублей. Сформирован полностью
9	Предмет деятельности предприятия	Строительство жилых и нежилых зданий
10	ОКВЭД:	41.20
11	Должностные лица ответственные за составление бухгалтерской отчетности	управляющая организация ООО «Альянс-Менеджмент» ИНН 6316132710, КПП 631601001, ОГРН 1086316004092, место нахождения: 443068, Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, ул. Межевая, д.7, корп. 85, оф. 18 в лице: Генерального директора – Либуркина Данила Вячеславовича Главного бухгалтера – Игнатенко Ирины Александровны

## АУДИТОР

### Общество с ограниченной ответственностью «Стройаудит-экспресс»

Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Государственная регистрация	Свидетельство о государственной регистрации № 1091 серия ВА, выдано на основании Постановления главы администрации Волжского района Самарской области № 39 от 20.01.1999
Адрес места нахождения	443079, г. Самара, пр-кт К.Маркса, д.175, оф. 5; тел./факс:(846) 264-76-24; E-mail: epa-samara@yandex.ru
Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ	Серия 63, №000797355, выдано ИМНС РФ по Волжскому району г.Самара 28 октября 2002г.
ОГРН	1026303510683
ИНН/КПП	6367655436 / 631601001
Членство в аккредитованных профессиональных объединениях	Член СРОА «Российский союз аудиторов» (Ассоциация), Свидетельство б/н от 30.09.2016 ОРНЗ 11603043832
Свидетельство, выданное по результатам проведения контрольных процедуры внешнего контроля качества работы аудиторской организации – члена РКА	Рег.№426 от 24.02.2016 (протокол Комитета по контролю качества РКА № 02/2016 от 24.02.2016) за период с 01.01.2012 по 31.12.2014
Состав учредителей	100% физические лица
Руководитель организации	Свиридова Наталья Алексеевна

#### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Дельта-Строй», состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года;
- отчета о финансовых результатах за 2017 год;
- отчета об изменениях капитала за 2017 год;
- отчета о движении денежных средств за 2017 год;
- отчет о целевом использовании средств за 2017 год

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Дельта-Строй» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

#### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## **Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор  
ООО «Стройаудит-экспресс»

«12» апреля 2018 года



Н.А.Свиридова

КА №010628.01.25.01.1996 П.№28 ОРНЗ 21603070552

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Дельта-Строй"	по ОКПО	80622218
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6316120680
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 443068, Самарская обл, г.Самара, ул.Межевая, д.7, корп. корпус 85, офис 18		

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	51 270	53 355	55 723
	в том числе:				
	Земельный участок		45 334	45 334	47 597
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	133 783	140 850	27 850
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	120 411	4 565	10 647
	Итого по разделу I	1100	305 464	198 770	94 220
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	26 164	55 848	88 821
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 566	366	-
	Дебиторская задолженность	1230	91 679	24 813	111 324
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66 433	15 986	33 535
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	188 842	97 013	233 680
	<b>БАЛАНС</b>	1600	494 306	295 783	327 900

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	6 652	6 652	6 652
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	205 211	246 135	209 670
	Итого по разделу III	1300	211 863	252 787	216 322
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	55 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	55 000	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	60	60
	Кредиторская задолженность	1520	227 443	42 936	111 518
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	227 443	42 996	111 578
	<b>БАЛАНС</b>	1700	494 306	295 783	327 900

Руководитель

(подпись)

Либуркин Д.В.

(расшифровка подписи)

" 18 " марта 2018 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности не существен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**

за 2017 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710002		
		18	3	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Дельта-Строй"	по ОКПО	80622218		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6316120680		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2017 г. <sup>3</sup>	За 2016 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	95 086	169 667
	Себестоимость продаж	2120	( 27 963 )	( 64 141 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	67 123	105 526
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 28 098 )	( 42 766 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	39 025	62 760
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	7 515	8 122
	Прочие расходы	2350	( 3 551 )	( 25 301 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	42 989	45 581
	Текущий налог на прибыль	2410	( 8 598 )	( 9 116 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	34 391	36 465



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2017 г. <sup>3</sup>	За 2016 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	34 391	36 465
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Либуркин Д.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Приложение № 2  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
( в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

**Отчет об изменениях капитала**  
за 2017 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Дельта-Строй"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710003		
18	3	2018
80622218		
ИНН 6316120680		
41.20		
65		16
384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г. <sup>1</sup>	3100	6 652	( - )	-	-	209 670	216 322
За 2016 г. <sup>2</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	36 465	36 465
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	36 465	36 465
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3222	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3225	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3227	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. <sup>2</sup>	3200	6 652	( - )	-	-	205 211	211 863
За 2017 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	34 391	34 391
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	34 391	34 391
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3322	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3325	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3327	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	3300	6 652	( - )	-	-	205 211	211 863

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2015 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2016 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2016 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	216 322	-	-	216 322
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	216 322	-	-	216 322
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	209 670	-	-	209 670
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	209 670	-	-	209 670
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2017 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	211 863	252 787	216 322

Руководитель \_\_\_\_\_ Либуркин Д.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2018 г.

## Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств**  
за 2017 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710004		
		18	3	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Дельта-Строй"	по ОКПО	80622218		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6316120680		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	717 081	466 168
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	95 086	168 909
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	621 995	297 259
Платежи - всего	4120	( 681 634 )	( 483 717 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 213 729 )	( 57 492 )
в связи с оплатой труда работников	4122	-	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	( 8 598 )	( 9 116 )
прочие платежи	4129	( 459 307 )	( 417 109 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	35 447	(17 549)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( - )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( - )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	35 447	(17 549)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	15 986	33 535
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	51 433	15 986
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Либуркин Д.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



**Отчет о целевом использовании средств**

за 2017 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	18	3   2018
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Дельта-Строй"</u>	по ОКПО	80622218	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6316120680	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2017 г. <sup>1</sup>	За 2016 г. <sup>2</sup>
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия	6310	( - )	( - )
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
иные мероприятия	6313	( - )	( - )
Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
прочие	6326	( - )	( - )
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
Прочие	6350	( - )	( - )
Всего использовано средств	6300	( - )	( - )
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Либуркин Д.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.



Форма №

Р 5 7 0 0 1

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» на основании представленных сведений в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Общество с ограниченной ответственностью "Стройаудит-экспресс"  
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО "Стройаудит-экспресс"  
(сокращенное наименование юридического лица)

(фирменное наименование)

зарегистрировано Администрацией Волжского района Самарской области  
(наименование регистрирующего органа)

20 января 1999 № 1091  
(дата) (месяц прописью) (год)

за основным государственным регистрационным номером

1	0	2	6	3	0	3	5	1	0	6	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата внесения записи 28 октября 2002  
(дата) (месяц прописью) (год)

Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Волжскому району Самарской области  
(Наименование регистрирующего органа)

Руководитель инспекции  
МНС России

Самсонов В.Н.  
(подпись, ФИО)



серия 63 № 000797355



Федеральная налоговая служба

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ  
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация  
Общество с ограниченной ответственностью "Стройаудит-экспресс"

*(полное наименование в соответствии с учредительными документами)*

ОГРН 

1	0	2	6	3	0	3	5	1	0	6	8	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с положениями  
Налогового кодекса Российской Федерации 1 ноября 2005 г.

*(число, месяц, год)*

в налоговом органе по месту нахождения Инспекции ФНС России по  
Октябрьскому району г. Самары

6	3	1	6
---	---	---	---

*(наименование налогового органа и его код)*

и ей присвоен

ИНН/КПП 

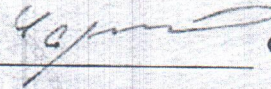
6	3	6	7	6	5	5	4	3	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 / 

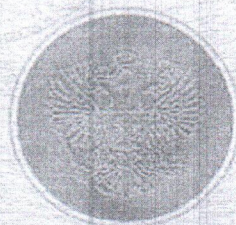
6	3	1	6	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Заместитель начальника ИФНС России  
по Октябрьскому р-ну г. Самары

  
Сергеев И. В.

М.П.



серия 63 №004473501



"РОССИЙСКАЯ КОЛЛЕГИЯ АУДИТОРОВ"  
Саморегулируемая организация аудиторов  
Действительный член Международной Федерации Бухгалтеров (IFAC)



# СЕРТИФИКАТ

РЕГ. № 426

выдан аудиторской организации - члену СРО НП «РКА»  
(ОИН 10305009090)

## Общество с ограниченной ответственностью "Стройаудит-экспресс"

о том, что по результатам проведенных контрольных процедур  
внешнего контроля качества работы

за период с «1» января 2012 года по «31» декабря 2014 года,

Правила внутреннего контроля качества работы и  
эффективность организации внутреннего контроля  
Объекта ВККР, в целом, достаточны для обеспечения  
соблюдения Объектом ВККР и его работниками  
требований федерального закона №307-ФЗ «Об  
аудиторской деятельности», Кодекса  
профессиональной этики аудиторов, Правил  
независимости аудиторов и аудиторских организаций.

*Протокол Комитета по контролю качества Российской  
Коллегии аудиторов от «24» февраля 2016 года № 02/2016*

Председатель  
Центрального Совета

Председатель Комитета  
по контролю качества



Александр РУФ

Ирина ЗАГЕРТ

«24» февраля 2016 года.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ  
«РОССИЙСКИЙ СОЮЗ АУДИТОРОВ»  
(АССОЦИАЦИЯ)

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

Общество с ограниченной ответственностью

(полное наименование организации)

**"Стройаудит-экспресс"**

ОГРН 1026303510683

является членом  
саморегулируемой организации аудиторов  
«Российский Союз аудиторов»  
(Ассоциация) (СРО РСА)

Запись в Реестр аудиторов и аудиторских организаций  
СРО РСА внесена

« 30 » сентября 2016 г.

за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ):

11603043832

Сведения о СРО РСА (ОГРН 1027739244015) внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций аудиторов на основании приказа Министерства финансов Российской Федерации от 26 ноября 2009 г. № 578.

Регистрационный номер записи о внесении сведений в реестр – 03.

*Председатель СРО РСА*



*В.И. Колбасин*

Дата выдачи свидетельства

« 30 » сентября 2016 г.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ

**«Российский Союз аудиторов»  
(Ассоциация)**



член Международной федерации бухгалтеров (IFAC)

107031, Москва, Петровский переулок, д.8, стр.2  
Тел/факсы: +7(495) 629-32-64, 609-00-52, 694-01-08/56

e-mail: [rsa@org-rsa.ru](mailto:rsa@org-rsa.ru)  
сайт: <http://www.org-rsa.ru/>

**ВЫПИСКА**

из реестра аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой  
организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация)

«02» декабря 2016 г.

№ 35296-Ф/16

Настоящая выписка из реестра аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация) (далее - СРО РСА) выдана аудитору

Свиридовой Наталье Алексеевне  
*фамилия, имя, отчество (если имеется) аудитора*

имеющему квалификационный(ые) аттестат(ы) аудитора:

**№ 010628 (Общий аудит),**  
выданный на основании протокола ЦАЛАК  
от 25 января 1996 г. № 28

в том, что он включен в реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО РСА  
**25 ноября 2016 г.** за основным регистрационным номером (ОРНЗ):

2	1	6	0	3	0	7	0	5	5	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

*(основной регистрационный номер записи)*

Сведения о членстве в СРО аудиторов и аудиторских организаций до вступления в члены СРО РСА:

Саморегулируемая организация аудиторов Некоммерческое партнерство «Российская Коллегия аудиторов» ОРНЗ 29605020928 , период членства с 25.12.2009 г. по 23.11.2016 г.

Директор Департамента реестра,  
членства и отчетности  
СРО РСА



И.М.Дядюра



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ  
АТТЕСТАТ АУДИТОРА

№ 010628



Решением

ЦЕНТРАЛЬНОЙ АТТЕСТАЦИОННО - ЛИЦЕНЗИОННОЙ

(наименование комиссии, проводившей аттестацию)

АУДИТОРСКОЙ КОМИССИИ МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

от " 25 " ЯНВАРЯ 199 6 г. (протокол № 28 )

СВИРИДОВОЙ НАТАЛЬЕ АЛЕКСЕЕВНЕ

(фамилия, имя, отчество аудитора)

предоставляется право осуществления аудиторской деятельности в области

ОБЩЕГО АУДИТА

(наименование видов аудиторской деятельности)

с " 26 " ЯНВАРЯ 199 6 г. по " 25 " ЯНВАРЯ 199 9 г. включительно.

Руководитель комиссии

(подпись)

Печать



Решением

ЦентрАТК Минфина России

(наименование комиссии, проводившей квалификационный аттестат аудита)

от " 25 " марта 199 9 г. (протокол № 66 ) срок действия настоящего

квалификационного аттестата продлен до " 25 " января 2002 г. 199 г. включительно.

Руководитель комиссии

(подпись)

Печать

Дата выдачи " 25 " февраля 199 6 г.





САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АУДИТОРОВ  
"Российский Союз аудиторов"

Частное учреждение Организация дополнительного  
профессионального образования  
"Учебно-Методический Центр Коллегии аудиторов"

(наименование образовательной организации, УМЦ)

**СЕРТИФИКАТ № 03-17-02-00113**

Номер СРО-год выдачи-номер УМЦ по реестру-номер сертификата

Настоящий сертификат свидетельствует о том, что

**Свиридова Наталья Алексеевна**  
ОРНЗ 21603070552

В 2017 году окончил(а) курс повышения квалификации в объеме 40 часов в соответствии с Программой курса повышения квалификации:

*Международные стандарты аудита*

с изучением следующих дисциплин:

1. Основы правового регулирования имущественных отношений - 0 час.
2. Бухгалтерский учет и отчетность - 0 час.
3. Налогообложение юридических и физических лиц - 0 час.
4. Финансы организации - 0 час.
5. Аудит - 40 час.

Данный сертификат может использоваться для подтверждения в саморегулируемой организации аудиторов соблюдения аудитором требования об обучении по Программам повышения квалификации

Исполнительный директор



Пружинина Т.Д.

«16» апреля 2017 г.



ПРОШНУРОВАНО И  
ПРОНУМЕРОВАНО



ПОДПИСЬ