

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (Жилой дом с размещением подземных гаражей и надземных автостоянок, и объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома)», по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, в границах улиц Мусоргского и Кузбасской

№ 63-000330 по состоянию на 22.04.2019

Дата подачи декларации: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЛЬТА-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ДЕЛЬТА-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Межевая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 85 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 18 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (846) 975-35-46, 975-35-47, 975-35-48
	1.4.2	Адрес электронной почты: am-163@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.жкпарус.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Либуркин
	1.5.2	Имя: Данил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор управляющей организации ООО "Альянс-Менеджмент"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6316120680
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1076316003345
	2.1.3	Год регистрации: 2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Розенцвайг
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Шойлович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33,33 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аветисян
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33,34 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Либуркин
	3.3.2	Имя: Данил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33,33 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Розенцвайг
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Шойлович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	СНИЛС: 010-371-040 73
	3.4.7	ИНН: 631104302571

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: принадлежит 33,33% долей в уставном капитале Застройщик
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Аветисян
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,34 %
	3.4.6	СНИЛС: 009-655-007 50
	3.4.7	ИНН: 631900874344
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: принадлежит 33,34% долей в уставном капитале Застройщика
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Либуркин
	3.4.2	Имя: Данил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	СНИЛС: 126-868-774 14

	3.4.7	ИНН: 631504687478
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: принадлежит 33,33% долей в уставном капитале Застройщик
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземными паркингами в Октябрьском районе г.о. Самара, ул. Ново-Садовая, 106. Жилые дома №1, 2, 3а, 3б, 3в. 3 этап проектирования и строительства «22-х этажные жилые дома №3а, 3б со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземным паркингом и техническим этажом»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: городской округ
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ново-Садовая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 106 О;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «БРИГ», 4 очередь
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 63301000-101э
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Глава городского округа Самара
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "САМАРСКАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315946434
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0370,02-2012-6316120680-С-029
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.03.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 813 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 047 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 593 968 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью "Центр"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6316170433
	7.2	Сведения о договоре поручительства: договор поручительства от 30.11.2017г.

	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала заст ройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким заст ройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных заст ройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленных требованиям:</p> <p>Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:</p> <p>Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
7.2 (2) О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью "Бизнес-Парк Самара"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6316230837
	7.2	Сведения о договоре поручительства: договор поручительства от 30.11.2017г.

	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала заст ройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким заст ройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных заст ройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленных требованиям:</p> <p>Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:</p> <p>Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: пересечение Мусоргского и Кузбасской
	9.2.10	Дом: б/н
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 46050,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 35148 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8920,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 44068,3 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-производственное предприятие «Геотехнопроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6312033027
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Оберон»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6311084389

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №76-2-1-3-0182-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс премиум класса «ПАРУС»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-211-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.11.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:612001:230
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 078 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь проездов, дорожек, площадок 3905 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство - 306 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутреннее дворовое пространство - 4482,2 кв.м. Детская площадка, площадок для отдыха взрослых, детский игровой комплекс, песочница, карусель, спортивный комплекс, стол для настольного тенниса, тренажер
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерная площадка на 5 контейнеров, каждый из которых объемом 1,1 куб.м.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 950,0 кв.м. Посадка деревьев: ель -3 шт, рябина -2 шт, посадка кустарников: сирень -22 шт., спирея, зверобой, кизильник
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Покрытие на путях движения маломобильных групп населения по участку ровное, твердое уклоны пешеходных дорожек (продольный и поперечный) не превышают нормативный. В местах пересечения пешеходных тротуаров с проезжей частью выполнены участки съездов с уклоном не более 1:20, с перепадом высоты в месте съездов не более 0,015. Имеется доступ маломобильных групп населения на площадки для жителей на дворовой территории дома. Покрытие из тротуарной бетонной плитки предусмотрено ровным, толщина швов между плитками - не более 0,015 м. На открытой автостоянке предусмотрены парковочные места для транспорта инвалидов (6,0х3,6м)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы Администрацией г.о. Самара Муниципальное предприятие г.о. Самара «Самарагорсвет» исх.№1ПТО от 11.01.2017г. Срок действия - 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 03.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0045
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 03.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-0045
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367047389
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17/1-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Средневожская газовая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: T1-33/11788-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 28.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 408
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 191

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 187			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	71,01	2
2	жилое	2	1	74	2
3	жилое	2	1	66,3	2
4	жилое	2	1	48,3	1
5	жилое	2	1	47,9	1
6	жилое	2	1	47,7	1
7	жилое	2	1	47,2	1
8	жилое	2	1	55,4	1
9	жилое	2	1	99,1	3
10	жилое	3	1	70,9	2
11	жилое	3	1	73,9	2
12	жилое	3	1	66	2
13	жилое	3	1	48	1
14	жилое	3	1	47,6	3
15	жилое	3	1	47,5	1
16	жилое	3	1	47,1	1
17	жилое	3	1	55,2	1
18	жилое	3	1	98,9	3
19	жилое	4	1	70,9	2
20	жилое	4	1	73,9	2
21	жилое	4	1	66	2
22	жилое	4	1	48	1
23	жилое	4	1	47,6	1
24	жилое	4	1	47,5	1
25	жилое	4	1	47,1	1
26	жилое	4	1	55,2	1
27	жилое	4	1	98,9	3
28	жилое	5	1	70,9	2
29	жилое	5	1	73,9	2
30	жилое	5	1	66	2
31	жилое	5	1	48	1
32	жилое	5	1	47,6	1
33	жилое	5	1	47,5	1
34	жилое	5	1	47,1	1
35	жилое	5	1	55,2	1
36	жилое	5	1	98,9	3

37	жилое	6	1	70,9	2
38	жилое	6	1	73,9	2
39	жилое	6	1	66	2
40	жилое	6	1	48	1
41	жилое	6	1	47,6	1
42	жилое	6	1	47,5	1
43	жилое	6	1	47,1	1
44	жилое	6	1	55,2	1
45	жилое	6	1	98,9	3
46	жилое	7	1	70,9	2
47	жилое	7	1	73,9	2
48	жилое	7	1	66	2
49	жилое	7	1	48	1
50	Жилое	7	1	47,6	1
51	жилое	7	1	47,5	1
52	жилое	7	1	47,1	1
53	жилое	7	1	55,2	1
54	жилое	7	1	98,9	3
55	жилое	8	1	70,9	2
56	жилое	8	1	73,9	2
57	жилое	8	1	66	2
58	жилое	8	1	48	1
59	жилое	8	1	47,6	1
60	жилое	8	1	47,5	1
61	жилое	8	1	47,1	1
62	жилое	8	1	55,2	1
63	жилое	8	1	98,9	3
64	жилое	9	1	70,9	2
65	жилое	9	1	73,9	2
66	жилое	9	1	66	2
67	жилое	9	1	48	1
68	жилое	9	1	47,6	1
69	жилое	9	1	47,5	1
70	жилое	9	1	47,1	1
71	жилое	9	1	55,2	1
72	жилое	9	1	98,9	3
73	жилое	10	1	70,9	2
74	жилое	10	1	73,9	2
75	жилое	10	1	66	2
76	жилое	10	1	48	1
77	жилое	10	1	47,6	1
78	жилое	10	1	47,5	1
79	жилое	10	1	47,1	1

80	жилое	10	1	55,2	1
81	жилое	10	1	98,9	3
82	жилое	11	1	70,9	2
83	жилое	11	1	73,9	2
84	жилое	11	1	66	2
85	жилое	11	1	48	2
86	жилое	11	1	47,6	1
87	жилое	11	1	47,5	1
88	жилое	11	1	47,1	1
89	жилое	11	1	55,2	1
90	жилое	11	1	98,9	3
91	жилое	12	1	70,9	2
92	жилое	12	1	73,9	2
93	жилое	12	1	66	2
94	жилое	12	1	48	2
95	жилое	12	1	47,6	1
96	жилое	12	1	47,5	1
97	жилое	12	1	47,1	1
98	жилое	12	1	55,2	1
99	жилое	12	1	98,9	1
100	жилое	13	1	70,6	1
101	жилое	13	1	73,8	2
102	жилое	13	1	65,9	2
103	жилое	13	1	47,8	1
104	жилое	13	1	47,3	1
105	жилое	13	1	47,2	1
106	жилое	13	1	46,9	1
107	жилое	13	1	54,9	1
108	жилое	13	1	98,6	3
109	жилое	14	1	70,6	2
110	жилое	14	1	73,8	2
111	жилое	14	1	65,9	2
112	жилое	14	1	47,8	1
113	жилое	14	1	47,3	1
114	жилое	14	1	47,2	1
115	жилое	14	1	46,9	1
116	жилое	14	1	54,9	1
117	жилое	14	1	98,6	3
118	жилое	15	1	70,6	2
119	жилое	15	1	73,8	2
120	жилое	15	1	65,9	1
121	жилое	15	1	47,8	1
122	жилое	15	1	47,3	1

123	жилое	15	1	47,2	1
124	жилое	15	1	46,9	1
125	жилое	15	1	54,9	1
126	жилое	15	1	98,6	3
127	жилое	16	1	70,8	2
128	жилое	16	1	73,9	2
129	жилое	16	1	65,9	1
130	жилое	16	1	47,8	1
131	жилое	16	1	47,3	1
132	жилое	16	1	47,3	1
133	жилое	16	1	46,9	1
134	жилое	16	1	54,9	1
135	жилое	16	1	98,7	3
136	жилое	17	1	70,8	2
137	жилое	17	1	73,9	2
138	жилое	17	1	65,9	2
139	жилое	17	1	47,8	1
140	жилое	17	1	47,3	1
141	жилое	17	1	47,3	1
142	жилое	17	1	46,9	1
143	жилое	17	1	54,9	1
144	жилое	17	1	98,7	3
145	жилое	18	1	70,8	2
146	жилое	18	1	73,9	2
147	жилое	18	1	65,9	2
148	жилое	18	1	47,8	1
149	жилое	18	1	47,3	1
150	жилое	18	1	47,3	1
151	жилое	18	1	46,9	1
152	жилое	18	1	54,9	1
153	жилое	18	1	98,7	3
154	жилое	19	1	70,8	2
155	жилое	19	1	73,9	2
156	жилое	19	1	65,9	2
157	жилое	19	1	47,8	1
158	жилое	19	1	47,3	1
159	Жилое	19	1	47,3	1
160	жилое	19	1	46,9	1
161	жилое	19	1	54,9	1
162	жилое	19	1	98,7	3
163	жилое	20	1	70,8	2
164	жилое	20	1	73,9	2
165	жилое	20	1	65,9	2

166	жилое	20	1	47,8	1
167	жилое	20	1	47,3	1
168	жилое	20	1	47,3	1
169	жилое	20	1	46,9	1
170	жилое	20	1	54,9	1
171	жилое	20	1	98,7	3
172	жилое	21	1	70,8	2
173	жилое	21	1	73,9	2
174	жилое	21	1	65,9	2
175	жилое	21	1	47,8	1
176	жилое	21	1	47,3	1
177	жилое	21	1	47,3	1
178	жилое	21	1	46,9	1
179	жилое	21	1	54,9	1
180	жилое	21	1	98,7	3
181	жилое	22	1	70,8	2
182	жилое	22	1	73,9	2
183	жилое	22	1	65,9	2
184	жилое	22	1	47,8	1
185	жилое	22	1	47,3	1
186	жилое	22	1	47,3	1
187	жилое	22	1	46,9	1
188	жилое	22	1	54,9	1
189	жилое	22	1	98,7	3
190	жилое	23	1	70,8	2
191	жилое	23	1	73,9	2
192	жилое	23	1	65,9	2
193	жилое	23	1	47,8	1
194	жилое	23	1	47,3	1
195	жилое	23	1	47,3	1
196	жилое	23	1	46,9	1
197	жилое	23	1	54,9	1
198	жилое	23	1	98,7	3
199	жилое	24	1	70,8	2
200	жилое	24	1	73,9	2
201	жилое	24	1	65,9	2
202	жилое	24	1	47,8	1
203	жилое	24	1	47,3	1
204	жилое	24	1	47,3	1
205	жилое	24	1	46,9	1
206	жилое	24	1	54,9	1
207	жилое	24	1	98,7	3
208	жилое	25	1	70,8	2

209	жилое	25	1	73,9	2
210	жилое	25	1	65,9	2
211	жилое	25	1	47,8	1
212	жилое	25	1	47,3	1
213	жилое	25	1	47,3	1
214	жилое	25	1	46,9	1
215	жилое	25	1	54,9	1
216	жилое	25	1	98,7	3
217	жилое	2	2	71,5	2
218	жилое	2	2	52,1	1
219	жилое	2	2	49,4	1
220	жилое	2	2	49,8	1
221	жилое	2	2	48,3	1
222	жилое	2	2	115,1	3
223	жилое	2	2	115,1	2
224	жилое	2	2	68,6	2
225	жилое	3	2	71,4	2
226	жилое	3	2	51,8	1
227	жилое	3	2	49,1	1
228	жилое	3	2	49,5	1
229	жилое	3	2	48	1
230	жилое	3	2	114,8	3
231	жилое	3	2	114,8	3
232	жилое	3	2	68,4	2
233	жилое	4	2	71,4	2
234	жилое	4	2	51,8	1
235	жилое	4	2	49,1	1
236	жилое	4	2	49,5	1
237	жилое	4	2	48	1
238	жилое	4	2	114,8	3
239	жилое	4	2	114,8	3
240	жилое	4	2	68,4	2
241	жилое	5	2	71,4	2
242	жилое	5	2	51,8	1
243	жилое	5	2	49,1	1
244	жилое	5	2	49,5	1
245	жилое	5	2	48	1
246	жилое	5	2	114,8	3
247	жилое	5	2	114,8	3
248	жилое	5	2	68,4	2
249	жилое	6	2	71,4	2
250	жилое	6	2	51,8	1
251	жилое	6	2	49,1	1

252	жилое	6	2	49,5	2
253	жилое	6	2	48	3
254	жилое	6	2	115	3
255	жилое	6	2	115	3
256	жилое	6	2	68,4	2
257	жилое	7	2	71,4	2
258	жилое	7	2	51,8	1
259	жилое	7	2	49,1	1
260	жилое	7	2	49,5	1
261	жилое	7	2	48	1
262	жилое	7	2	115	3
263	жилое	7	2	115	1
264	жилое	7	2	68,4	2
265	жилое	8	2	71,4	2
266	жилое	8	2	51,8	1
267	жилое	8	2	49,1	1
268	жилое	8	2	49,5	1
269	жилое	8	2	48	1
270	жилое	8	2	115	2
271	жилое	8	2	115	3
272	жилое	8	2	68,4	2
273	жилое	9	2	71,4	2
274	жилое	9	2	51,8	2
275	жилое	9	2	49,1	1
276	жилое	9	2	49,5	1
277	жилое	9	2	48	1
278	жилое	9	2	115	3
279	жилое	9	2	115	2
280	жилое	9	2	68,4	2
281	жилое	10	2	71,4	2
282	жилое	10	2	51,8	1
283	жилое	10	2	49,1	2
284	жилое	10	2	49,5	1
285	жилое	10	2	48	1
286	жилое	10	2	115	3
287	жилое	10	2	115	1
288	жилое	10	2	68,4	2
289	жилое	11	2	71,4	2
290	жилое	11	2	51,8	1
291	жилое	11	2	49,1	1
292	жилое	11	2	49,5	1
293	жилое	11	2	48	1
294	жилое	11	2	115	3

295	жилое	11	2	115	3
296	жилое	11	2	68,4	2
297	жилое	12	2	71,4	2
298	жилое	12	2	51,8	1
299	жилое	12	2	49,1	1
300	жилое	12	2	49,5	1
301	жилое	12	2	48	1
302	жилое	12	2	115	3
303	жилое	12	2	115	3
304	жилое	12	2	68,4	2
305	жилое	13	2	71	2
306	жилое	13	2	51,6	1
307	жилое	13	2	48,9	1
308	жилое	13	2	49,2	1
309	жилое	13	2	47,8	1
310	жилое	13	2	114,8	3
311	жилое	13	2	114,8	1
312	жилое	13	2	68,1	2
313	жилое	14	2	71	2
314	жилое	14	2	51,6	1
315	жилое	14	2	48,9	1
316	жилое	14	2	49,2	1
317	жилое	14	2	47,8	1
318	жилое	14	2	114,8	3
319	жилое	14	2	114,8	3
320	жилое	14	2	68,1	2
321	жилое	15	2	71	2
322	жилое	15	2	51,6	1
323	жилое	15	2	48,9	1
324	жилое	15	2	49,2	1
325	жилое	15	2	47,8	1
326	жилое	15	2	114,8	3
327	жилое	15	2	114,8	3
328	жилое	15	2	68,1	2
329	жилое	16	2	71	2
330	жилое	16	2	51,6	1
331	жилое	16	2	49	1
332	жилое	16	2	49,2	1
333	жилое	16	2	47,9	1
334	жилое	16	2	114,8	3
335	жилое	16	2	114,8	3
336	жилое	16	2	68,3	2
337	жилое	17	2	71	2

338	жилое	17	2	51,6	1
339	жилое	17	2	49	1
340	жилое	17	2	49,2	1
341	жилое	17	2	47,9	1
342	жилое	17	2	114,8	3
343	жилое	17	2	114,8	3
344	жилое	17	2	68,3	2
345	жилое	18	2	71	2
346	жилое	18	2	51,6	1
347	жилое	18	2	49	1
348	жилое	18	2	49,2	1
349	жилое	18	2	47,9	1
350	жилое	18	2	114,8	3
351	жилое	18	2	114,8	3
352	жилое	18	2	68,3	2
353	жилое	19	2	71	2
354	жилое	19	2	51,6	1
355	жилое	19	2	49	1
356	жилое	19	2	49,2	1
357	жилое	19	2	47,9	1
358	жилое	19	2	114,8	3
359	жилое	19	2	114,8	3
360	жилое	19	2	68,3	2
361	жилое	20	2	71	2
362	жилое	20	2	51,6	1
363	жилое	20	2	49	1
364	жилое	20	2	49,2	2
365	жилое	20	2	47,9	1
366	жилое	20	2	114,8	3
367	жилое	20	2	114,8	3
368	жилое	20	2	68,3	2
369	жилое	21	2	71	2
370	жилое	21	2	51,6	1
371	жилое	21	2	49	1
372	жилое	21	2	49,2	1
373	жилое	21	2	47,9	1
374	жилое	21	2	114,8	3
375	жилое	21	2	114,8	1
376	жилое	21	2	68,3	2
377	жилое	22	2	71	2
378	жилое	22	2	51,6	1
379	жилое	22	2	49	1
380	жилое	22	2	49,2	1

381	жилое	22	2	47,9	1
382	жилое	22	2	114,8	3
383	жилое	22	2	114,8	3
384	жилое	22	2	68,3	2
385	жилое	23	2	71	2
386	жилое	23	2	51,6	1
387	жилое	23	2	49	2
388	жилое	23	2	49,2	1
389	жилое	23	2	47,9	1
390	жилое	23	2	114,8	3
391	жилое	23	2	114,8	3
392	жилое	23	2	68,3	2
393	жилое	24	2	71	2
394	жилое	24	2	51,6	1
395	жилое	24	2	49	1
396	жилое	24	2	49,2	1
397	жилое	24	2	47,9	1
398	жилое	24	2	114,8	3
399	жилое	24	2	114,8	3
400	жилое	24	2	68,3	2
401	жилое	25	2	71	2
402	жилое	25	2	51,6	1
403	жилое	25	2	49	1
404	жилое	25	2	49,2	1
405	жилое	25	2	47,9	1
406	жилое	25	2	114,8	3
407	жилое	25	2	114,8	1
408	жилое	25	2	68,3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машино-место	-1	2	16,2		
2	Машино-место	-1	2	16,1		
3	Машино-место	-1	2	16,4		
4	Машино-место	-1	2	16,4		
5	Машино-место	-1	2	16,4		
6	Машино-место	-1	2	16,4		
7	Машино-место	-1	2	14,9		
8	Машино-место	-1	2	15		
9	Машино-место	-1	2	16,9		
10	Машино-место	-1	2	16,7		
11	Машино-место	-1	2	16,3		

12	Машино-место	-1	2	16,3		
13	Машино-место	-1	2	18,3		
14	Машино-место	-1	2	18,3		
15	Машино-место	-1	2	17,4		
16	Машино-место	-1	2	17,7		
17	Машино-место	-1	2	17,8		
18	Машино-место	-1	2	17,8		
19	Машино-место	-1	2	17,7		
20	Машино-место	-1	2	17,4		
21	Машино-место	-1	2	17,4		
22	Машино-место	-1	2	17,4		
23	Машино-место	-1	2	17,4		
24	Машино-место	-1	2	17,7		
25	Машино-место	-1	2	16		
26	Машино-место	-1	2	16		
27	Машино-место	-1	2	19,2		
28	Машино-место	-1	2	19,3		
29	Машино-место	-1	2	16,2		
30	Машино-место	-1	2	16,3		
31	Машино-место	-1	2	19,4		
32	Машино-место	-1	2	19,3		
33	Машино-место	-1	2	18,7		
34	Машино-место	-1	2	20		
35	Машино-место	-1	2	20,3		
36	Машино-место	-1	2	20,9		
37	Машино-место	-1	2	17,3		
38	Машино-место	-1	2	17		
39	Машино-место	-1	2	17,1		
40	Машино-место	-1	2	17,1		
41	Машино-место	-1	2	17,1		
42	Машино-место	-1	2	17,1		
43	Машино-место	-1	2	17		
44	Машино-место	-1	2	19,3		
45	Машино-место	-1	2	20,4		
46	Машино-место	-1	2	20,8		
47	Машино-место	-1	2	21,5		
48	Машино-место	-1	2	21,5		
49	Машино-место	-1	2	21,5		
50	Машино-место	-1	2	21,5		
51	Машино-место	-1	2	19,6		
52	Машино-место	-1	2	19,3		
53	Машино-место	-1	2	16,3		
54	Машино-место	-1	2	16,2		

55	Машино-место	-1	2	20,5		
56	Машино-место	-1	2	20,5		
57	Машино-место	-1	2	20,5		
58	Машино-место	-1	2	20,5		
59	Машино-место	-1	2	20,5		
60	Машино-место	-1	2	20,5		
61	Машино-место	-1	2	17,4		
62	Машино-место	-1	2	17,4		
63	Машино-место	-1	2	18,4		
64	Машино-место	-1	2	17		
65	Машино-место	-1	2	17,1		
66	Машино-место	-1	2	17,1		
67	Машино-место	-1	2	17,1		
68	Машино-место	-1	2	17,1		
69	Машино-место	-1	2	17,1		
70	Машино-место	-1	2	17,1		
71	Машино-место	-1	2	17,1		
72	Машино-место	-1	2	17,1		
73	Машино-место	-1	2	17,1		
74	Машино-место	-1	2	17,4		
75	Машино-место	-1	2	17,5		
76	Машино-место	-1	2	17,8		
77	Машино-место	-1	2	17,7		
78	Машино-место	-1	2	19,1		
79	Машино-место	-1	2	19		
80	Машино-место	-1	2	17,4		
81	Машино-место	-1	2	17,4		
82	Машино-место	-1	2	17,4		
83	Машино-место	-1	2	17,4		
84	Машино-место	-1	2	17,4		
85	Машино-место	-1	2	17,8		
86	Машино-место	-1	2	20		
87	Машино-место	-2	2	21,8		
88	Машино-место	-2	2	18		
89	Машино-место	-2	2	16,4		
90	Машино-место	-2	2	16,4		
91	Машино-место	-2	2	16,4		
92	Машино-место	-2	2	16,4		
93	Машино-место	-2	2	16,4		
94	Машино-место	-2	2	15,3		
95	Машино-место	-2	2	15,5		
96	Машино-место	-2	2	16,9		
97	Машино-место	-2	2	16,7		

98	Машино-место	-2	2	16,3		
99	Машино-место	-2	2	16,3		
100	Машино-место	-2	2	18		
101	Машино-место	-2	2	17,8		
102	Машино-место	-2	2	17,8		
103	Машино-место	-2	2	17,2		
104	Машино-место	-2	2	17,4		
105	Машино-место	-2	2	17,7		
106	Машино-место	-2	2	17,8		
107	Машино-место	-2	2	17,8		
108	Машино-место	-2	2	17,7		
109	Машино-место	-2	2	17,4		
110	Машино-место	-2	2	17,4		
111	Машино-место	-2	2	17,4		
112	Машино-место	-2	2	17,4		
113	Машино-место	-2	2	18,4		
114	Машино-место	-2	2	17,4		
115	Машино-место	-2	2	17,3		
116	Машино-место	-2	2	15,8		
117	Машино-место	-2	2	16,1		
118	Машино-место	-2	2	20,8		
119	Машино-место	-2	2	20,8		
120	Машино-место	-2	2	19,3		
121	Машино-место	-2	2	19,2		
122	Машино-место	-2	2	19,2		
123	Машино-место	-2	2	19,3		
124	Машино-место	-2	2	16,2		
125	Машино-место	-2	2	16,1		
126	Машино-место	-2	2	19,4		
127	Машино-место	-2	2	19,3		
128	Машино-место	-2	2	18,7		
129	Машино-место	-2	2	18,7		
130	Машино-место	-2	2	19,3		
131	Машино-место	-2	2	19,5		
132	Машино-место	-2	2	20		
133	Машино-место	-2	2	21		
134	Машино-место	-2	2	22		
135	Машино-место	-2	2	22		
136	Машино-место	-2	2	18,4		
137	Машино-место	-2	2	18		
138	Машино-место	-2	2	18,3		
139	Машино-место	-2	2	18,3		
140	Машино-место	-2	2	18,3		

141	Машино-место	-2	2	18,3		
142	Машино-место	-2	2	18,2		
143	Машино-место	-2	2	19,3		
144	Машино-место	-2	2	20,4		
145	Машино-место	-2	2	20,8		
146	Машино-место	-2	2	21,5		
147	Машино-место	-2	2	21,5		
148	Машино-место	-2	2	21,5		
149	Машино-место	-2	2	21,5		
150	Машино-место	-2	2	19,6		
151	Машино-место	-2	2	19,3		
152	Машино-место	-2	2	16,3		
153	Машино-место	-2	2	16,2		
154	Машино-место	-2	2	20,5		
155	Машино-место	-2	2	20,5		
156	Машино-место	-2	2	20,5		
157	Машино-место	-2	2	20,5		
158	Машино-место	-2	2	20,5		
159	Машино-место	-2	2	20,5		
160	Машино-место	-2	2	20,5		
161	Машино-место	-2	2	20,5		
162	Машино-место	-2	2	18,1		
163	Машино-место	-2	2	17,7		
164	Машино-место	-2	2	18,4		
165	Машино-место	-2	2	17		
166	Машино-место	-2	2	17,1		
167	Машино-место	-2	2	17,1		
168	Машино-место	-2	2	17,1		
169	Машино-место	-2	2	17,1		
170	Машино-место	-2	2	17,1		
171	Машино-место	-2	2	17,1		
172	Машино-место	-2	2	17,1		
173	Машино-место	-2	2	17,1		
174	Машино-место	-2	2	17,1		
175	Машино-место	-2	2	17,4		
176	Машино-место	-2	2	17,5		
177	Машино-место	-2	2	17,8		
178	Машино-место	-2	2	17,7		
179	Машино-место	-2	2	19,1		
180	Машино-место	-2	2	19		
181	Машино-место	-2	2	17,4		
182	Машино-место	-2	2	17,4		
183	Машино-место	-2	2	17,4		

184	Машино-место	-2	2	17,4		
185	Машино-место	-2	2	17,4		
186	Машино-место	-2	2	17,8		
187	Машино-место	-2	2	20		
1	нежилое	1	1	281	Санузел 1 для ммг	7,2
					Санузел 2	6,3
					Санузел 3	5,9
					Комната уборочного инвентаря	3,4
					Помещение зала	258,2
2	нежилое	1	1	176,2	Санузел 1	4,8
					Санузел 2 для ммг	4,1
					Санузел 3	5
					Комната уборочного инвентаря	5,2
					Помещение зала	157,1
3	нежилое	1	1	192,3	Санузел 1	2,7
					Санузел 2	4,9
					Санузел 3 для ммг	3,9
					Комната уборочного инвентаря	4,7
					Помещение зала	176,1
4	нежилое	1	1	228,3	Санузел 1	4,2
					Санузел 2	5,7
					Санузел 3 для ммг	5
					Комната уборочного инвентаря	4,7
					Помещение зала	208,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур-шлюз №1	Паркинг, -2 этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	38.9
2	Лестничная клетка №1	Паркинг, -2 этаж	Доступ людей к а/м	21.5
3	МОП (КУИ) №1	Паркинг, -2 этаж	Техническое помещение	8.8
4	Лифтовой холл (тамбур шлюз) №1	Паркинг, -2 этаж	Посадка и высадка из лифтов	12.2
5	Место хранения автомобилей	Паркинг, -2 этаж	Место хранения автомобилей	3797.9
6	Рампа	Паркинг, -2 этаж	Въезд к местам хранения автомобилей	160.9
7	Тамбур-шлюз №2	Паркинг, -2 этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	46.9
8	Лифтовой холл (тамбур шлюз) №2	Паркинг, -2 этаж	Посадка и высадка из лифтов	12.2
9	МОП (КУИ) №2	Паркинг, -2 этаж	Техническое помещение	8.8
10	Лестничная клетка №2	Паркинг, -2 этаж	Доступ людей к а/м	21.5

11	Лестничная клетка №3	Паркинг, -2 этаж	Доступ людей к а/м	13.7
12	Место хранения автомобилей	Паркинг, -1 этаж	Место хранения автомобилей	3201.9
13	Лестничная клетка №1	Паркинг, -1 этаж	Доступ людей к а/м	13.7
14	Площадка мусоросборника	Паркинг, -1 этаж	Техническое помещение	12.8
15	Тамбур-шлюз №1	Паркинг, -1 этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	38
16	Лестничная клетка №2	Паркинг, -1 этаж	Доступ людей к а/м	21.5
17	КУИ	Паркинг, -1 этаж	Техническое помещение	8.6
18	Лифтовой холл №1	Паркинг, -1 этаж	Посадка и высадка из лифтов	12.2
19	Тамбур-шлюз №2	Паркинг, -1 этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	38
20	Лифтовой холл №2	Паркинг, -1 этаж	Посадка и высадка из лифтов	12.2
21	Лестничная клетка №3	Паркинг, -1 этаж	Доступ людей к а/м	21.5
22	Тамбур-шлюз №3	Паркинг, -1 этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	10.8
23	Лестничная клетка №4	Паркинг, -1 этаж	Доступ людей к а/м	16.2
24	Лестничная клетка №1	1-ый этаж	Доступ людей к а/м	23.5
25	Тамбур №1	1-ый этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	4
26	Лифтовой холл №1	1-ый этаж	Посадка и высадка из лифтов	12.2
27	Колясочная №1	1-ый этаж	Техническое помещение	16.4
28	Санузел	1-ый этаж	Техническое помещение	2.6
29	МОП (КУИ) №1	1-ый этаж	Техническое помещение	3.4
30	Вестибюль	1-ый этаж	Общая зона при входе в ж.д.	125.6
31	Тамбур №2	1-ый этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	5.7
32	Тамбур №3	1-ый этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	5.7
33	МОП (КУИ) №2	1-ый этаж	Техническое помещение	11.1
34	Колясочная №2	1-ый этаж	Техническое помещение	19.5
35	Лифтовой холл №2	1-ый этаж	Посадка и высадка из лифтов	12.2
36	Тамбур №4	1-ый этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	4
37	Лестничная клетка №2	1-ый этаж	Доступ людей к а/м	23.5
38	Тамбур №5	1-ый этаж	Тепловой шлюз при входе в помещение	3.5
39	Лестничная клетка №3	1-ый этаж	Доступ людей к а/м	11.1
40	Лифтовой холл (тамбур шлюз)	С 2 - 25 этажи 1 секция	Посадка и высадка из лифтов	292.8
41	Тамбур №1	С 2 - 25 этажи 1 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	96
42	Балкон	С 2 - 25 этажи 1 секция	Перемещение людей из лестничной клетки в лифтовой холл	251.4
43	Тамбур №2	С 2 - 25 этажи 1 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	79.2
44	Лестничная клетка	С 2 - 25 этажи 1 секция	Перемещение людей между этажами	456
45	Коридор (МОП)	С 2 - 25 этажи 1 секция	Проход к квартирам из лифтового холла	1097
46	Балкон	С 2 - 25 этажи 2 секция	Перемещение людей из лестничной клетки в лифтовой холл	251.4
47	Тамбур №1	С 2 - 25 этажи 2 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	79.2
48	Лестничная клетка	С 2 - 25 этажи 2 секция	Перемещение людей между этажами	456
49	Тамбур №2	С 2 - 25 этажи 2 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	96
50	Лифтовой холл (тамбур шлюз)	С 2 - 25 этажи 2 секция	Посадка и высадка из лифтов	292.8
51	Коридор (МОП)	С 2 - 25 этажи 2 секция	Проход к квартирам из лифтового холла	936

52	Лестничная клетка	26 техэтаж, 2 секция	Перемещение людей между этажами	19
53	Лоджия	26 техэтаж, 2 секция	Перемещение людей из лифтового холла на техэтаж	11
54	Тамбур	26 техэтаж, 2 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	3.3
55	Тамбур	26 техэтаж, 1 секция	Тепловой шлюз при входе в помещение	3.3
56	Лоджия	26 техэтаж, 1 секция	Перемещение людей из лифтового холла на техэтаж	11
57	Лестничная клетка	26 техэтаж, 1 секция	Перемещение людей между этажами	19
58	Лестничная клетка	кровля, 1 секция	Перемещение людей между этажами	23.1
59	Лестничная клетка	кровля, 2 секция	Перемещение людей между этажами	23.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Паркинг, -1 этаж	Электропитательная. Электротехнический	ВУ1, ВУ2 - электроснабжение жилой части здания, ВУ3 - электроснабжение паркинга, ВУ4 - электроснабжение нежилого помещения (офис)
2	Паркинг, -1 этаж	Электропитательная. Электротехнический	АВР1, АВР2 - электроснабжение противопожарных нагрузок жилой части здания, АВР3 - электроснабжение противопожарных нагрузок паркинга
3	Паркинг, -1 этаж	Венткамеры. Вентиляторы и клапаны	Подпор воздуха противопожарный. Приток воздуха общий
4	Паркинг, -1 этаж	ИТП. Блочный тепловой пункт	Обеспечение дома горячей водой и отоплением.
5	Паркинг, -1 этаж	Насосная станция повышения давления	Обеспечение недостающего напора водоснабжения в здание
6	Паркинг, -1 этаж	Насосная пожаротушения	Обеспечение водой системы пожаротушения и пожарных машин
7	26 техэтаж, 1 секция	Машинное помещение лифта	Обслуживание лифтового оборудования
8	26 техэтаж, 2 секция	Машинное помещение лифта	Обслуживание лифтового оборудования
9	Кровля, 1 секция	Крышная котельная	Производство и подача горячей воды для отопления и горячего водоснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1285563000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:612001:230
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810310240005812
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01887301
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 6651700 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3DB66F000DAA0CBF438FEF96E5659FFF

Владелец: **ООО ДЕЛЬТА-СТРОЙ, Либуркин Данил
Вячеславович, Самара**

Действителен: с 11.03.2019 по 22.03.2020